

Wohnungsmarkt-Report Chemnitz 2022

Der Chemnitzer Mietwohnungsmarkt: Mietpreise, Angebotsstrukturen, Leerstände, kleinräumige Entwicklungen, Trends der Stadtentwicklung



BESTELLFAXNUMMER: 0371 / 90 98 547 oder ONLINE: www.fog-institut.de/shop



Der „Wohnungsmarkt-Report Chemnitz 2022 – Zwischenbericht“ – zum achten Mal vom FOG-Institut für Markt- und Sozialforschung erstellt – schließt die Lücke zwischen dem im Januar 2021 erschienenen „Wohnungsmarkt-Report Chemnitz 2021/22“ und dessen Neuerstellung im Jahr 2023. Der Zwischenbericht beleuchtet auf Basis aktueller Daten und Statistiken die Situation des Chemnitzer Mietwohnungsmarktes im Corona-Jahr 2021. Die 84-seitige Studie

- beschreibt die demographische, soziale und wirtschaftliche Entwicklung der Stadt Chemnitz als Basis für konkrete Entwicklungen auf dem Wohnungsmarkt
- schildert anhand von neuen Mietspiegel-Preisen die ortsüblichen Vergleichsmieten für sämtliche relevanten Wohngebäude- und Wohnungstypen im Stadtgebiet
- wertet konkrete Angebotsmietpreise im Herbst 2021 (FOG-Wohnungsmarkt-Stichprobe; N=2.677) aus und zeigt Entwicklungen zurück bis in das Jahr 2008
- analysiert dabei differenziert die Entwicklung der Angebotsmieten in Abhängigkeit von den Variablen Wohnungsgröße, Zimmeranzahl, Wohngebietstypen, Bestand vs. Sanierung
- dokumentiert kleinräumige Preisstrukturen in den Stadtteilen und Wohngebieten
- ordnet den Chemnitzer Mietwohnungsmarkt preislich in den bundesweiten Kontext ein

Gliederung:

1. Einleitung (Seite 6)
2. Die Stadt Chemnitz – Daten, Fakten und Trends der Stadtentwicklung (Seiten 7-23)
3. Stadtstruktur und Stadtteile (Seiten 24-26)
4. Bauen, Wohnen und Leerstände in Chemnitz (Seiten 27-31)
5. Preise, Angebotsmieten und Wohnungsangebote (Seiten 32-74)
6. Der Chemnitzer Mietwohnungsmarkt im bundesweiten Kontext (Seite 75)
7. Kaufpreisentwicklung von Eigentumswohnungen und Mehrfamilienhäusern (Seite 76)
8. Fazit und Zusammenfassung (Seiten 77-81)

Weitere Informationen: <https://www.fog-institut.de/wohnungsmarkt-report-chemnitz-2022/>

Umfang:

84 Seiten, Format A4, Digitalversion mit 63 Abbildungen und 54 Tabellen

Preis:

pdf-Version 83,18 € zzgl. 7 % USt. (89,00 € brutto)

Ihre Bestellung richten Sie bitte direkt an:

FOG-Institut für Markt- und Sozialforschung
Theaterstraße 56 | 09111 Chemnitz
Tel. (0371) 33 71 78 10 | Fax: (0371) 90 98 54 7
info@fog-institut.de | www.fog-institut.de

Hinweis:

Käufer des „Wohnungsmarkt-Reports Chemnitz – Zwischenbericht 2022“ erhalten automatisch und kostenfrei die Publikation „CHEMNITZ in ZAHLEN: Thematische Stadtteilkarten zu Bevölkerungs-, Sozial- und Wohnstrukturen in Chemnitz“ (56 Seiten, erschienen im Juli 2020). Kunden, die bislang nicht den „Wohnungsmarkt-Report Chemnitz 2021/22“ (140 Seiten) erworben haben, erhalten auch diesen kostenfrei.

Wir bestellen 1 Exemplar des „Wohnungsmarkt-Report Chemnitz – Zwischenbericht 2022“

als pdf-Version (89,00 € inkl. 7 % USt.) an: (Mail-Adresse)

Firma/Institution

Name, Vorname

Straße, Nr. PLZ, Ort

Telefon E-Mail

Ort und Datum

Unterschrift